

Energieberatung für Wohngebäude

Dennis Anthofer
evis - energieVisualisierung



Inhalte

01

ABLAUF EINER
ENERGIEBERATUNG

02

SANIERUNGSFAHRPLAN

03

HEIZUNGSGESETZ 2024
WAS KOMMT AUF SIE ZU
(ODER AUCH NICHT)

Inhalte

01

ABLAUF EINER
ENERGIEBERATUNG

02

SANIERUNGSFAHRPLAN

03

HEIZUNGSGESETZ 2024
WAS KOMMT AUF SIE ZU
(ODER AUCH NICHT)

01

ENERGIEBERATUNG



Beratungsprotokoll Kampagne Aufsuchende Energieberatung

Berater / Beraterin (Name, Vorname in Druckbuchstaben): _____

Gebäudeeigentümer / -in: _____

Straße/ Hausnummer: _____ PLZ/ Ort: _____

Baujahr Gebäude: _____ Gebäudetyp (EFH, MFH): _____

Heizungsanlage (Typ, Baujahr, Brennstoff, Übergabesystem): _____

Wurden in den letzten Jahren Modernisierungsmaßnahmen durchgeführt? Ja Nein

Wenn ja, welche? _____

Thema	Besprochen	Modernisierungsbedarf am Gebäude gegeben?
Dämmung Dach / oberste Geschossdecke	<input type="checkbox"/>	
Dämmung Kellerdecke	<input type="checkbox"/>	
Dämmung Fassade	<input type="checkbox"/>	
Fenster / Außentür	<input type="checkbox"/>	
Heizungsanlage	<input type="checkbox"/>	
Heizungsoptimierung (u.a. hydraulischer Abgleich, Dämmung Warmwasserleitungen)	<input type="checkbox"/>	

Weitere Themen	Besprochen	Weitere Themen	Besprochen
Wärmepumpe	<input type="checkbox"/>	Kontrollierte Wohnraumlüftung	<input type="checkbox"/>
Holzpellet-Kessel	<input type="checkbox"/>	Clever heizen und lüften	<input type="checkbox"/>
Miniblockheizkraftwerk BHKW/ Brennstoffzelle	<input type="checkbox"/>	Sommerlicher Wärmeschutz	<input type="checkbox"/>
Nahwärmenetz	<input type="checkbox"/>	Optimierung Wärmebrücken	<input type="checkbox"/>
Thermische Solaranlage	<input type="checkbox"/>	Effizienzhäuser	<input type="checkbox"/>
Photovoltaik (+Speicher)	<input type="checkbox"/>	Individueller Sanierungsfahrplan	<input type="checkbox"/>
Warmwasserbereitung (+Speicher)	<input type="checkbox"/>	Förderprogramme	<input type="checkbox"/>

Inhalte

01

ABLAUF EINER
ENERGIEBERATUNG

02

SANIERUNGSFAHRPLAN

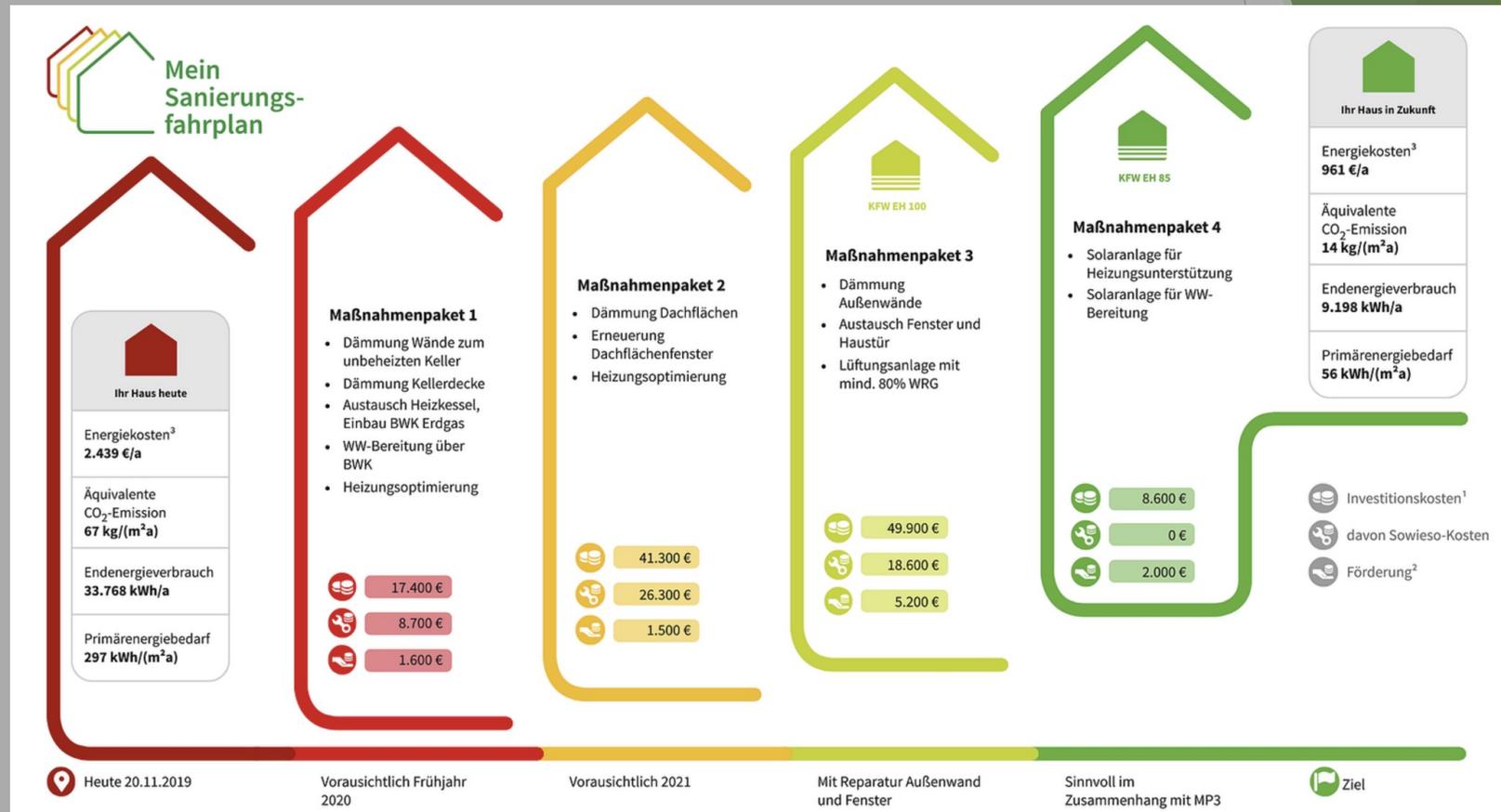
03

HEIZUNGSGESETZ 2024
WAS KOMMT AUF SIE ZU
(ODER AUCH NICHT)

02

SANIERUNG SFAHRPLAN

- Schritt 1 Erstes Beratungsgespräch vor Ort und Datenaufnahme
- Schritt 2 Energetische Bilanzierung des Istzustandes
Bewertung der einzelnen Gebäudekomponenten
Bewertung des Gesamtgebäudes (primärenergetisch)
- Schritt 3 Entwickeln von Sanierungsvorschlägen
- Schritt 4 Abstimmen der Sanierungsvorschläge mit dem Kunden
- Schritt 5 Ausarbeiten des finalen individuellen Sanierungsfahrplans
- Schritt 6 Übergabe des individuellen Sanierungsfahrplans
- Schritt 7 Erläutern des individuellen Sanierungsfahrplans



Inhalte

01

ABLAUF EINER
ENERGIEBERATUNG

02

SANIERUNGSFAHRPLAN

03

HEIZUNGSGESETZ 2024
WAS KOMMT AUF SIE ZU
(ODER AUCH NICHT)

03

HEIZUNGSG ESETZ 2024

Was Heizen mit mindestens 65% erneuerbarer Energie

Voraussetzung Kommunale Wärmeplanung
Gemeinden und Städte <100.000 Einwohner bis 2028
Gemeinden und Städte >100.000 Einwohner bis 2026

Wo Neubaugebiet oder Wohnbestand

Reparatur Reparatur bei defekter Heizung möglich

Defekt Ersatz- oder Mietgerät bei Totalausfall über begrenzten Zeitraum

03

HEIZUNGSG ESETZ 2024

Basis

Grundförderung von 30%

geringes
Einkommen

30% für selbstnutzende Eigentümer mit bis zu 40.000 Euro zu versteuerndem Haushaltseinkommen pro Jahr

Schnell

Bis 2028 - 20% Geschwindigkeitsbonus bei Anlagen älter als 20 Jahre

Innovation

Innovationsbonus bei Nutzung natürlicher Kältemittel von 5%

Kredit

Kreditangebot für Antragstellende bis zu einem zu versteuernden Haushaltseinkommen von 90.000 Euro pro Jahr für den Heizungstausch oder die Effizienzmaßnahmen.

Grenze

Maximal 70% von 30.000 €

03

HEIZUNGSG ESETZ 2024

Kosten

30.000 € für erste Wohneinheit
15.000 € für zweite bis sechste Wohneinheit
8.000 € ab der siebten Wohneinheit

Gebäude

weiterhin Zuschüsse für Gebäudesanierung

Basis

30.000 € pro Wohneinheit bei 15% Zuschusshöhe

Bonus

plus 30.000 € als Teil des Sanierungsfahrplans + 5% Zuschuss

KfW

zusätzlicher Ergänzungskredit möglich

Vielen Dank für Ihre
Aufmerksamkeit !

Dennis Anthofer
evis - energieVisualisierung

